



R.G. n. 224 del 20/05/2014

## AREA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE N. 15 DEL 20/05/2014

OGGETTO: Indizione di un avviso pubblico avente per oggetto “ *Censimento e registrazione terreni comunali uso agricolo*” e approvazione schema di avviso ed allegata istanza di regolarizzazione.

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**Premesso che** l'Amministrazione Comunale, nell'ottica di disciplinare la gestione delle terre demaniali di pertinenza comunale (terreni ad uso civico ed altre terre appartenenti al demanio comunale) e di consentirne lo sviluppo e la razionale gestione da parte di tutti i soggetti interessati, intende effettuare un censimento dei terreni di che trattasi per dare luogo, nei limiti in cui la legge lo consente, alla regolarizzazione di eventuali situazioni di fatto concernenti l'occupazione dei medesimi terreni;

**che**, a tal fine, la G.C. con deliberazione n. 58 del 06/05/2014 ha dato indirizzo allo scrivente di predisporre un avviso pubblico rivolto ai detentori, a qualsiasi titolo, di terreni civici o di terreni appartenenti al demanio comunale, allo scopo di consentire a questi ultimi di produrre un'istanza, su apposito modello, da indirizzarsi all'Ufficio comunale preposto (Resp.: rag. Maria Concetta Monteleone) corredata dei dati anagrafici e con l'indicazione degli estremi catastali e della superficie occupata, finalizzata alla regolarizzazione di eventuali situazioni di fatto riguardanti i terreni comunali di che trattasi;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto** lo schema di avviso pubblico, avente per oggetto “ *Censimento e registrazione terreni comunali uso agricolo*” e dell'istanza allegata di “ *regolarizzazione terreno comunale ad uso agricolo*” allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**Visti :**

lo Statuto dell'Ente;

il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n.267.

**Dato atto** della regolarità tecnica della presente.

### **DETERMINA**

per tutte le motivazioni di cui in premessa, che espressamente si richiamano:

**Di indire**, giusta deliberazione di G.C.n.58 del 06/05/2014, un avviso pubblico rivolto ai detentori, a qualsiasi titolo, di terreni civici o di terreni appartenenti al demanio comunale, allo scopo di consentire a questi ultimi di produrre un'istanza, su apposito modello, da indirizzarsi all'Ufficio comunale preposto (Resp.: rag. Maria Concetta Monteleone) corredata dei dati anagrafici e con l'indicazione degli estremi catastali e della superficie occupata, finalizzata alla regolarizzazione di eventuali situazioni di fatto riguardanti i terreni comunali di che trattasi;

**Di approvare**, conseguentemente, lo schema del predetto avviso pubblico avente per oggetto “*Censimento e registrazione terreni comunali uso agricolo*” e dell'istanza allegata di “*Regolarizzazione terreno comunale ad uso agricolo*”, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**Di pubblicare** la presente determinazione nonché l'avviso pubblico e l'istanza ad esso allegata di cui al punto precedente all'Albo pretorio on line e sul sito web istituzionale dell'Ente.

II RESPONSABILE DELL'AREA  
F. to : Dr. Paolo Lo Moro

# AVVISO PUBBLICO

## CENSIMENTO E REGISTRAZIONE TERRENI COMUNALI USO AGRICOLO

Si informa la cittadinanza che quest'Amministrazione Comunale, nell'ottica di disciplinare la gestione delle terre demaniali di pertinenza comunale e di consentirne lo sviluppo e la razionale gestione da parte di tutti i soggetti interessati, intende effettuare il censimento dei terreni per dare luogo, nei limiti in cui la legge lo consente, alla regolarizzazione di eventuali situazioni concernenti l'occupazione dei medesimi terreni.

Indicativamente, potranno essere regolarizzate, purché non vi siano contenziosi in atto, quote intestate a persone defunte a favore dei legittimi eredi, ovvero quote erroneamente intestate a soggetti diversi dagli occupatori attuali.

Si invitano, pertanto, i detentori, a qualsiasi titolo, di terreni civici o di terreni appartenenti al demanio comunale a produrre apposita istanza, secondo l'allegato modello, da indirizzarsi all'Ufficio comunale preposto (Resp. Serv.: rag. Maria Concetta Monteleone) corredata dei dati anagrafici e con l'indicazione degli estremi catastali e della superficie occupata.

L'istanza potrà essere presentata direttamente al protocollo dell'Ente o trasmessa a mezzo fax al n. 0968/ 739156 o a mezzo e-mail all'indirizzo di posta elettronica : [area.finanziaria@pec.comune.curinga.cz.it](mailto:area.finanziaria@pec.comune.curinga.cz.it) Il predetto Ufficio provvederà, successivamente, a contattare gli interessati per l'istruttoria delle relative posizioni.

Curinga , 20 maggio 2014

Il Responsabile dell'Area

Dott. Paolo Lo Moro

Al Signor sindaco del comune di Curinga

**Ufficio Patrimonio**

Oggetto :Istanza regolarizzazione terreno comunale uso agricolo

Il sottoscritto .....nato a .....e  
residente in.....via.....codice  
fiscale.....in  
qualità di possessore di terreno agricolo, ubicato in località.....del  
Comune di Curinga, ricadente sul foglio di mappa n. p. lla n. quota comunale n.  
\_\_\_\_\_ della superficie di circa mq.....coltivato a.....,

**c h i e d e :**

che venga regolarizzato a proprio nome il ruolo della terraggera e/o il contratto di fitto, con l'esatta superficie posseduta.

A tal fine dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R 445/2000  
:

- a) di essere in regola con i pagamenti (allegare ricevute pagamenti)
- b) di essere disposto a pagare il canone non pagato o pagato parzialmente
- c) che non vi sono contenziosi in atto.

Allega eventuale planimetria catastale con rilievo della zona interessata e con l'indicazione dei confinanti ed almeno tre punti di riferimento catastale, redatta da un tecnico abilitato.

Curinga, lì \_\_\_\_\_

Firmato :

\_\_\_\_\_

N.b. La presente non vincola il Comune di Curinga nei confronti del richiedente.

## SERVIZIO FINANZIARIO

**VISTO** : Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 5 del D. L. vo 18 agosto 2000, n° 267 e s. m. i.-

Curinga, lì **20/05/2014**

Il Responsabile dell'AREA Finanziaria  
Dott. Paolo Lo Moro

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data **odierna** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Curinga, lì **21/05/2014**

Il Responsabile dell'Albo  
Dott. Giuseppe GULLO