



# COMUNE di CURINGA

Provincia di Catanzaro

## VERBALE di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 4 del 18/06/2013

**Oggetto :** *Affidamento in concessione di terreno demaniale gravato da Uso Civico al Sig. Torchia Giuseppe.*

L'anno **DUEMILATREDICI**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **GIUGNO**, alle ore **19,00**, nella sala delle riunioni, ubicata nella Sede Comunale, sono stati per oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori :

Cognome		Nome	Carica	Presente	Assente
<b>PALLARIA</b>	Ing.	Domenico Maria	Sindaco –	X	
<b>MAIELLO</b>	D.ssa	Patrizia Giovanna	Vice Sindaco	X	
<b>SERRATORE</b>	Stud. Un.	Barbara Ornella	Assessore	X	
<b>FRIJIA</b>	Per. Agr.	Giuseppe	Assessore	X	
<b>MAIELLO</b>	Geom.	Antonio	Assessore	X	
			Totale	<b>5</b>	

Partecipa alla presente seduta il Segretario Comunale **Dr. Paolo Lo Moro**

Il **Dr. Ing. Domenico PALLARIA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta Comunale n.41 del 22 febbraio 2005, questo Ente ha chiesto al Dipartimento Agricoltura, Foreste e Forestazione – Ufficio Usi Civici della Regione Calabria che venissero individuati i demani di uso civico ricadenti nel proprio territorio;
- l'atto deliberativo di cui sopra è stato acquisito dagli uffici sopra indicati in data 11 aprile 2005;
- in data 26 aprile 2005 con prot. n. 1214 la stessa delibera è stata trasmessa al P.I.D dott. Antonio Platì, nominato dal competente Organo Regionale, per gli adempimenti di competenza;
- il P.I.D. dott. Antonio Platì, ha provveduto ad una puntuale ricognizione generale dei demani di uso civico appartenenti a questo Ente e ricadenti nel proprio territorio comunale, trasmettendo a questa Amministrazione circostanziata relazione, con relative cartografie catastali, datata 03 agosto 2005;
- la maggior parte dei terreni appartenenti ai demani sopra indicati risultano intestate a cittadini che li utilizzano a titolo di terraggera così come deciso dall'Ente;

**ATTESO CHE**, in particolare, i terreni demaniali gravati da uso civico di cui al foglio 22 , p.lla 17 (località Moddone), foglio 30 p.lla 112 ( *parte*) ( ex p.lla 111e 104) ( località Imbutillo) e foglio 43 p.lla 1 ( quota 105/6) e 2 ( quota 107) (località Torrevecchia) risultano intestati al sig. Torchia Giuseppe (TRCGPP91T12M208I) nato a Lamezia il 12/12/1991 e residente in C.da Torrevecchia, 24 ad Acconia di Curinga;

**CHE** lo stesso sig. Torchia Giuseppe, come sopra generalizzato, con istanza assunta agli atti del protocollo generale di questo Ente in data 11/06/2013 prot. n. 2769, ha richiesto all'Ente l'affidamento in concessione - per un periodo di quindici anni - dei terreni demaniali gravati da uso civico sopra indicati al fine di poter realizzare un progetto di miglioramento fondiario, meglio descritto nella relazione tecnica allegata all'istanza di cui sopra, mediante accesso ai finanziamenti previsti dall'avviso pubblico in pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria n.17 del 26/04/2013 per la presentazione delle domande di aiuto relative all'attuazione delle misure 112 (insediamento giovani agricoltori) e 121 (Ammodernamento delle aziende agricole) del PSR Calabria 2007 -2013;

**RITENUTO** -nel rispetto del principio di economicità, efficacia, produttività, e razionalizzazione delle risorse dell'Ente - di accogliere l'istanza del Sig. Torchia Giuseppe, come sopra generalizzato, in considerazione del fatto che il progetto di che trattasi mira ad effettuare sui terreni sopra indicati miglioramenti capaci di favorire l'efficienza e la redditività dei terreni medesimi come si evince dalla relazione tecnica, prodotta dal Sig. Giuseppe Torchia unitamente all'istanza, che s'intende parte integrante della presente pur se materialmente non allegata.

**VISTO** lo schema di contratto di concessione all'uopo predisposto dal Responsabile dell'ufficio patrimonio, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/00;

**CON VOTI** unanimi favorevoli resi nelle forme di legge

## D E L I B E R A

- **Di richiamare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **Di affidare**, per le motivazioni di cui in premessa, al Sig. Torchia Giuseppe, (TRCGPP91T12M208I) nato a Lamezia il 12/12/1991 e residente in C.da Torrevecchia, n. 24 a Curinga – Frazione di Acconia, la concessione quindicennale de i terreni demaniali gravati da uso civico siti in agro di Curinga e riportati nel N.C.T. al foglio 22 , p.lla 17 (località Moddone), foglio 30 p.lla 112 ( *parte*) ( ex p.lla 111 e 104) (località Imbutillo) e foglio 43 p.lla 1 ( quota 105/6) e 2 ( quota 107) (località Torrevecchia), meglio identificati nella planimetria allegata alla presente ( Allegato “A”);
- **Di approvare** l’allegato schema di contratto di concessione sub “B”, che costituisce parte integrante e essenziale della presente deliberazione;
- **Di autorizzare** il Responsabile dell’Area Finanziaria alla stipula del contratto di concessione, le cui spese di registrazione ed ogni altra forma consequenziale e dipendente saranno a totale ed esclusivo carico del concessionario;
- **Di rendere** la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00 con separata votazione unanimemente favorevole.-

<p><i>D. L.vo 18/08/2000, n. 267 art. 49</i></p> <p><b>UFFICIO AMMINISTRATIVO</b></p> <p><i>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</i></p> <p><i>Il Responsabile dell'Area</i></p>	<p><i>D. L.vo 18/08/2000, n. 267 artt. 49 e 153</i></p> <p><i>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</i></p> <p><i>Si attesta che per l'impegno assunto esiste la copertura finanziaria.</i></p> <p><i>Il Responsabile dell'Area Finanziaria</i></p>
---	---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**

F.to Ing. Domenico Maria Pallaria

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to *Dr. Paolo Lo Moro*

**Relazione di pubblicazione**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Affari Generali, visti gli atti d'ufficio, certifica che copia della presente delibera viene affissa, a decorrere dalla data odierna, all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. L.vo n. 267/00 e che, contestualmente, gli estremi dell'atto sono stati trasmessi ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. L.vo n. 267/2000, con nota prot. n. 3365.

Curinga, li 21/06/2013

**Il Segretario Comunale**

F.to *Dr. Paolo Lo Moro*

**DICHIARAZIONE di ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente delibera è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. L.vo n. 267/00.

Curinga, **21/06/2013**

**Il Segretario Comunale**

F.to *Dr. Paolo Lo Moro*

E' copia conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo d'ufficio.

Curinga, **21/06/2013**

**Il Segretario Comunale**

*Dr. Paolo Lo Moro*