

es
ORIGINALE

COMUNE DI CURINGA

R.G. n. ¹²⁴⁴ del 04 GIU. 2013 (Provincia di Catanzaro)

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 106 DEL 13.0. MAG. 2013

OGGETTO: Progetto asilo nido per l'infanzia - Presa atto rinuncia *ditta SIFIL srl ed affidamento lavori alla 2° classificata.*

Il Responsabile dell'area

Premesso che:

- con decreto n. 12279 del 25.08.2010 il progetto in questione è stato ammesso a finanziamento per un importo di € 300.000,00 ;
- con determinazione n.54 del 10.03.2011 è stato affidato l'incarico di progettazione all'ing. Elia Bilotta ed all'architetto Gianluca Gallo ;
- con determinazione n.72 del 29.03.2011 alla dott.ssa Anna Lisa Frijia è stato affidato l'incarico per la redazione della relazione geologica ;
- in data 23.05.2011 prot.2710 progettisti incaricati hanno trasmesso gli elaborati necessari all'avvio della procedura di espropriazione dell'area che faceva parte dei beni appartenenti al Demanio dello Stato;
- In data 13.09.2011 il progetto preliminare trasmesso dai professionisti incaricati è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 14 ;
- in data 22.12.2011 è stato approvato il progetto definitivo da parte della Giunta Comunale con deliberazione n. 194 del 22.12.2011 che ha contestualmente dichiarato l'indifferibilità e l'urgenza della realizzazione dell'opera ;
- con determina n. 29 del 07.02.2012 veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera secondo seguente quadro economico :

A) LAVORI DA APPALTARE		
1 - per lavori a misura	188.000,00	
2 -oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.760,00	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		191.760,00
TOTALE DA APPALTARE		191.760,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE PER:		
1 - I.V.A. = 10% A	19.176,00	

2 - Spese generali per: spese tecniche relative alla progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	18.000,00	
3 - contributo cassa =4% B2	720,00	
4 - I.V.A. delle voci B2+B3 (21%)	3.931,20	
5- Relazione geologica (Comprensivi di IVA e Cassa)	3.672,00	
6 -Acquisizione area (indennizzo affittuario, ecc.)	24.861,80	
7 - imprevisti ed arrotondamento	55,80	
8 - arredi comprensivi di iva	32.488,00	
9-Art. 92 D. Lgs 163/2006 - Rup (0.02*A)	3.835,20	
10 collaudo statico e tecnico amministrativo comprensivo di Iva e cassa	1.500,00	
TOTALE		300.000,00

Con determina n. 30 del 14.02.2012 è stata indetta la gara di appalto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt 3c.37,54,55 ed 82 del D.lgvo 163/2006 con il metodo del massimo ribasso sull'importo a base di gara;

-Visto il verbale di gara del 13.03.2012 dal quale risulta che i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'impresa SIFIL srl San Andrea Jonio con il ribasso offerto del 29,515 % e successivamente in maniera definitiva come riportato nella determina n. 74 del 19.04.2012 con la quale è stato rimodulato il quadro economico, dovendosi tenere conto del ribasso di gara;

-considerato che successivamente non è stato possibile entrare nel possesso definitivo del terreno a causa di incongruenze rilevate dall'agenzia del demanio nella procedura espropriativa, che hanno comportato l'impossibilità di sottoscrivere il contratto di appalto;

Considerato che:

-il Commissario Straordinario ha proceduto alla nuova approvazione del progetto definitivo, mediante deliberazione n 27 del 28.11.2012, con i poteri del Consiglio comunale, essendovi la necessità di reiterare il vincolo urbanistico decaduto per il periodo trascorso dall'approvazione definitiva del piano regolatore;

-la Regione Calabria con nota prot. 62147 del 21.02.2013, acquisita agli atti del comune in data 22.02.2013 prot. 1062, ha trasmesso il Decreto n.1694 del 11.02.2013 di approvazione variante parziale allo strumento urbanistico per la realizzazione dell'asilo nido per l'infanzia n.1694 del 11.02.2013;

- in data 15.04.2013 rep.n. 3 è stato stipulato con l'agenzia del Demanio l'atto di cessione del bene, che produce gli effetti del decreto di esproprio mediante accordo di cessione bonaria, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art. 11 della legge 241/90 e all'art.45 del DPR 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, corrispondendo all'erario la somma di € 36.690,00;

-considerato che l'impresa risultata prima classificata nella gara di appalto svoltasi in data 13.03.2012, ha comunicato la propria rinuncia, ai sensi dell'art. 11, comma 9, mediante regolare notifica pervenuta in data 24.04.2013 con prot. n.2071;

Visto l'art. 140 del codice in base al quale è possibile interpellare progressivamente le imprese

presenti in graduatoria fino alla quinta migliore offerta nonché procedere all'affidamento . in caso di dichiarata disponibilità , alle stesse condizioni dell'impresa aggiudicataria;

Considerato che nel caso in esame è possibile procedere per analogia(trattandosi di rinuncia alla stipula del contratto e non di risoluzione del contrattuale) ;

Vista la graduatoria riportata nella determina n. 74 del 19.04.2012 di aggiudicazione provvisoria di seguito riportata :

1. SIFIL srl San andrea sullo Ionio
2. Emilio Fanello Costruzioni srl- Lamezia Terme
3. Bernardi Costruzioni-Lamezia Terme
4. Edilizia innovativa-Catanzaro
5. Greco FERS di Greco Domenico-Cropani

-accertata la disponibilità dell'impresa Emilio Fanello costruzioni srl -Lamezia Terme , che ha risposto al contatto telefonico con comunicazione scritta, pervenuta in data 28.05.2013 con prot. 2529;

Ritenuto dover affidare i lavori di cui trattasi alla ditta Emilio Fanello Costruzioni srl- Lamezia Terme;

Visto il D.Lgs. sui LL.PP. n. 163 del 16/04/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto comunale, il regolamento di contabilità e sui contratti;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

DETERMINA

1)Di prendere atto che l'impresa SIFIL, ha comunicato la propria rinuncia, ai sensi dell'art. 11 ,comma 9 , mediante regolare notifica pervenuta in data 24.04.2013 con prot. n.2071 all'esecuzione dei lavori di costruzione asilo nido per l'infanzia;

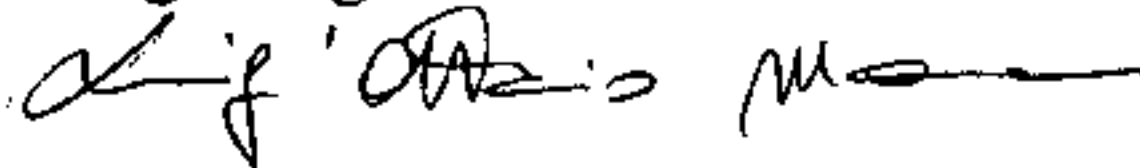
2)Di affidare lavori di costruzione dell'asilo nido per l'infanzia alla ditta Emilio Fanello costruzioni srl -Lamezia Terme per un importo complessivo di € 136.271,80 comprensivo di € 3.760,00 per oneri delle sicurezze al netto del ribasso del 29,515 ;

4)di autorizzare lo svincolo della polizza di copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione e la polizza di garanzia per la cauzione definitiva prodotta dalla ditta SIFIL;

5) Di dare atto l'opera è finanziata dalla Regione Calabria nell'ambito del POR Calabria FERS 2007-2013-linea intervento 4.21.1 -il finanziamento per progetto per l'infanzia dell'importo complessivo di € 300.000,00.

Il Responsabile dell'area

Ing. Luigi Ottavio Mancuso




SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO : Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 5 del D. L. vo 18 agosto 2000, n° 267 e s. m. i.-

Curinga, li 04 GIU. 2013

Il Responsabile dell'AREA Finanziaria
Dott. Paola Lo Moro



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Curinga, li 04 GIU. 2013

Il Responsabile dell'Albo
Dott. Giuseppe GILLO

