



**COMUNE di CURINGA**  
*Provincia di Catanzaro*

**VERBALE di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE**

N. 58

del 06/05/2014

**Oggetto :** Atto di indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Patrimonio finalizzato alla verifica delle situazioni di fatto che interessano i terreni gravati da uso civico.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **SEI** del mese di **MAGGIO**, alle ore 17,00, nella sala delle riunioni ubicata nella Sede Comunale, sono stati per oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome		Nome	Carica	Presente	Assente
<b>PALLARIA</b>	Ing.	Domenico Maria	Sindaco – Presidente	X	
<b>MAIELLO</b>	D.ssa	Patrizia Giovanna	Vice Sindaco	X	
<b>SERRATORE</b>	Stud.Univ.	Barbara	Assessore	X	
<b>FRIJIA</b>	Per. Agrario	Giuseppe	Assessore	X	
<b>MAIELLO</b>	Geom.	Antonio	Assessore	X	
			Totale	5	

Partecipa alla presente seduta il Segretario Comunale **Dr. Paolo Lo Moro**

Assume la Presidenza l'Ing. Domenico Maria Pallaria, nella sua qualità di Sindaco e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## **PREMESSO:**

**CHE** la Regione Calabria, a seguito del riordino delle funzioni amministrative statuito con la legge 12 agosto 2002 n.34, con la legge n.18 del 21 agosto 2007, ha disciplinato l'esercizio delle funzioni relative agli usi civici e delle terre collettive appartenenti alle popolazioni residenti, di cui alla legge n.1766/1927 ed al R.D. n.332/1928, delegandone la gestione amministrativa ai Comuni;

**CHE**, in ossequio alle disposizioni della legge sopra indicata e di tutta la normativa vigente riguardante la materia, il Comune ritiene di dover procedere alla verifica delle situazioni di fatto che interessano le terre gravate da uso civico;

**CHE**, in particolare, quest'Amministrazione Comunale, nell'ottica di disciplinare la gestione delle terre demaniali di pertinenza comunale e di consentirne lo sviluppo e la razionale gestione da parte di tutti i soggetti interessati, intende effettuare un censimento dei terreni di che trattasi per dare luogo, nei limiti in cui la legge lo consente, alla regolarizzazione di eventuali situazioni concernenti l'occupazione dei medesimi terreni.

**RITENUTO** di dare indirizzo al Responsabile dell'Area finanziaria – Ufficio patrimonio affinché predisponga un avviso pubblico rivolto ai detentori, a qualsiasi titolo, di terreni civici o di terreni appartenenti al demanio comunale, allo scopo di consentire a questi ultimi di produrre un'istanza, su apposito modello, da indirizzarsi all'Ufficio comunale preposto (Resp. Serv.: rag. Maria Concetta Monteleone) corredata dei dati anagrafici e con l'indicazione degli estremi catastali e della superficie occupata, finalizzata alla regolarizzazione di eventuali situazioni di fatto riguardanti i terreni comunali soggetti ad uso civico.

**VISTO** il D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 recante: “ Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare l'art.48 “ *competenza delle giunte*”.

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, primo comma del D.Lgs. 267/2000, e dato atto che si prescinde dal parere di regolarità contabile essendo il presente atto un Atto di mero indirizzo.

**CONSIDERATO** che risponde alle finalità istituzionali ed agli obiettivi che l'amministrazione Comunale intende perseguire l'attuazione di una politica di riordino delle situazioni di fatto che interessano i terreni gravati da usi civici;

**CON VOTI** unanimi favorevoli resi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

**Di richiamare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**Di dare atto** che quest'Amministrazione Comunale, nell'ottica di disciplinare la gestione delle terre demaniali di pertinenza comunale e di consentirne lo sviluppo e la razionale gestione da parte di tutti i

soggetti interessati, intende effettuare un censimento dei terreni interessati per dare luogo, nei limiti in cui la legge lo consente, alla regolarizzazione di eventuali situazioni di fatto concernenti l'occupazione dei medesimi terreni.

**Di dare indirizzo** al Responsabile dell'Area Finanziaria – Ufficio Patrimonio affinché predisponga un avviso pubblico rivolto ai detentori, a qualsiasi titolo, di terreni civici o di terreni appartenenti al demanio comunale, allo scopo di consentire a questi ultimi di produrre un'istanza, su apposito modello, da indirizzarsi all'Ufficio comunale preposto (Resp. Serv.: rag. Maria Concetta Monteleone) corredata dei dati anagrafici e con l'indicazione degli estremi catastali e della superficie occupata, finalizzata alla regolarizzazione di eventuali situazioni di fatto riguardanti i terreni comunali soggetti ad uso civico.

**Di trasmettere**, per opportuna conoscenza, copia conforme all'originale della presente al responsabile dell'Area Finanziaria – Ufficio patrimonio .

**Di rendere** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00 con separata votazione unanimemente favorevole.-

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**

*F. to : Ing. Domenico Maria Pallaria*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F. to : Dr. Paolo Lo Moro*

---

### **Relazione di pubblicazione**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Affari Generali, visti gli atti d'ufficio, certifica che copia della presente delibera viene affissa, a decorrere dalla data **odierna**, all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. L.vo n. 267/00 e che, contestualmente, gli estremi dell'atto sono stati trasmessi ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. L.vo n. 267/2000, con nota prot. n. **2252**.

Curinga, lì **21/05/2014**

**Il Segretario Comunale**

*F. to : Dr. Paolo Lo Moro*

---

### **DICHIARAZIONE di ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente delibera è divenuta eseguibile il **odierna** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.L.vo n. 267/00.

Curinga, lì **21/05/2014**

**Il Segretario Comunale**

*F. to : Dr. Paolo Lo Moro*

---

***E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE E SI RILASCIA PER USO AMMINISTRATIVO D'UFFICIO.***

*Curinga, lì*

**Il Segretario Comunale**

*Dr. Paolo Lo Moro*